

EE-2026-00186
B052-2026-00010

LARRABETZUKO UDALAREN ERAIKINETAKO ALARMA-SISTEMEN ETA SUTEEN
AURKAKO BABES-SISTEMEN MANTENTZE PREBENTIBO ETA ZUZENTZAILEKO
ZERBITZURAKO OHIKO PROZEDURA IREKIAREN BIDEZKO KONTRATAZIO-
PROZESUA ARAUTUKO DUTEN BALDINTZA ADMINISTRATIBO PARTIKULARREN
AGIRIAREN KARATULA

A.- Kontratuaren objektua

Kontratu honen xedea da Larrabetzuko udal-eraikinetako intrusioen aurkako alarma-sistemen eta suteen aurkako babes-sistemen mantentze prebentibo eta zuzentzaileko zerbitzua ematea, preskripzio teknikoen agirian ezarritako baldintzetan.

Zerbitzu hau kontratatzeak udal-eraikinetan suteen eta intrusioen aurkako babes-sistemen mantentze-lanak bermatzeko beharrari erantzuten dio, bai indarrean dagoen araudiaren eskakizunengatik, bai segurtasuneko eta zerbitzua emateko baldintza egokiak bermatzeko.

Udalak ez dauka baliabide tekniko eta giza baliabide espezializaturik lan horiek zuzenean egiteko, eta, beraz, ezinbestekoa da kanpoko enpresa kualifikatu bat kontratatzea lan horiek egiteko. Kontratuaren xede den jarduketa egokia, beharrezkoa eta proportzionatua da lortu nahi den interes publikoa asetzeko.

Halaber, kontratuaren xedeari dagokion CPV nomenklaturaren kodifikazioa honako hau da:

Loteetan zatiketa: Ez.

Justifikazioa:

Kontratua ez da lotetan zatitu behar, leku desberdinetan egin beharreko lan guztiak une berean egitea eraginkorragoa baita.

Kontratuaren xedeak barne hartzen du udal-eraikinetan instalatuta dauden intrusioen aurkako alarma-sistemen eta suteak itzaltzeko sistemen mantentze integral osoa, bai prebentziozkoa, bai zuzentzailea. Sistema horiek eraikin berdinetan daude, eta kudeaketa bateratu eta koordinatu bat behar dute.

Era berean, esleipendun bakarra egoteak erraztu egiten du udalak kontratuaren kontrola eta jarraipena egitea, eta jarduketa-irizpide komunak eta segurtasun-maila egoki eta uniformeak bermatzen ditu udal-eraikin guztietan, baina horrek ez du lehia justifikaziorik gabe murrizten, ez eta enpresa txiki eta ertainen sarbidea zailtzen ere, kontratuaren xedea, irismena eta zenbatekoa kontuan hartuta.

Gainera, sortatan banatzeak kostuak handituko lituzke, adjudikaziodun ugari, desplazamendu-unitate gehiago eta eskulan-unitate gehiago egon daitezkeelako. Larrabetzuko udalerrian bertan jarduteko kokapen guztiak kontuan hartuta, lanak egun berean hainbat instalaziotan egitea aurreikusten da, kontratuaren kostuak murriztuz.

CPV:

31625300-6: Lapurreten aurkako alarma-sistemak.

31625100-4: Suteak detektatzeko sistemak.

50413200-5: Suteen aurkako instalazioak konpontzeko eta mantentzeko zerbitzuak.

79711000-1: Alarma-sistemak zaintzeko zerbitzuak.

B.- Zerbitzu sustatzailea

Larrabetzuko Udala.

C.- Kontratazio organoa eta zuzendaritza

Alkatetza.

Askatasuna Enparantza, 1 48195 Larrabetzu (BIZKAIA).

Kontratazio mahaiaren osaketa.

Presidentea	Amaia Lekue Mezo, Udaleko Alkate-Presidentea.
1.Bokala	Nerea Uriarte Iza, Udaleko funtzionarioa
2.Bokala	Ortzi de la Quintana Ibáñez, Udaleko Idazkari Kontu-hartzailea.
3. Bokala	Izaskun Etxebarria Vadillo, Aparejadore Udaleko funtzionarioa
Idazkaritza	Ane Ituiño Pérez, AOT Udaleko funtzionarioa

D.- Lizitazio-oinarriaren aurrekontua eta kontratuaren balio zenbatetsia.

- Lizitaziorako oinarrizko aurrekontua (100 art).

Kontratazio-organoak kontratuaren arabera konprometitu dezakeen gehieneko gastu-muga, BEZa barne.

	2026	2027	2028	3 AÑOS	IVA (21%)	TOTAL
ANITINTRUSIÓN	1.500,00	1.500,00	1.500,00	4.500,00	945,00	5.445,00
ANTIINCENDIOS	2.800,00	2.800,00	2.800,00	8.400,00	1.764,00	10.164,00
CORRECTIVO	1.000,00	1.000,00	1.000,00	3.000,00	630,00	3.630,00
TOTAL PBL	5.300,00	5.300,00	5.300,00	15.900,00	3.339,00	19.239,00

Gehienez ere 1.000 euro + BEZa ezartzen dira enpresa esleipendunak ohiko mantentze-lanetatik kanpo egin behar dituen jarduketetarako. Kostu hori kalkulatzeko, aldatu edo konpondu behar diren ordezkio piezen balizko gastua ere hartu da kontuan, irteera-kostuaz eta urrutiko edo in situ konponketen kostuaz gain. Kostu hori ez da inola ere nahastu behar mantentze arruntaren eta prebentiboaren kostuarekin.

Enpresa esleipendunak egin beharreko zerbitzuen kopurua ezin denez modu definituan ezarri SPKLren 204. Artikuluan, 33. xedapen gehigarrian eta AKPAren 4.1 eta 9.8 klausuletan ezarritakoaren arabera, kontratuaren gehieneko aurrekontua gehienez % 20 aldatu ahal izango da mantentze zuzentzailerako bideratutako partidaren kreditua agortzen denean. Edozein aldaketa egiteko, aldezturik aurrekontu-esleipena egin beharko da, ezarritako gehieneko aurrekontua agortu baino lehen.

Kontratuaren lizitazioaren oinarritzko aurrekontua **HEMERETZI MILA BERREHUN ETA HOGEITA HEMERETZI EURO** da (19.239,00 0 €). Eraitza hori lortzeko, prebentzio-mantentzearen kostuaren HIRU (3) urteko zenbatekoa eta mantentze-lan zuzentzailearen kostuaren hiru urteko gehieneko zenbatekoak batu behar dira.

- Kontratuaren balio zenbatetsia (101 art).

Kontratuaren Balio Zenbatetsia (KBZ) zenbateko osoaren balio zenbatetsia izango da, BEZa sartu gabe, eta izan daitezkeen luzapenak eta aldaketak kontuan hartuta.

	2026	2027	2028	3 URTE
ANITINTRUSIÓN	1.500,00	1.500,00	1.500,00	4.500,00
ANTIINCENDIOS	2.800,00	2.800,00	2.800,00	8.400,00
CORRECTIVO	1.000,00	1.000,00	1.000,00	3.000,00
TOTAL	5.300,00	5.300,00	5.300,00	15.900,00

MODIFICACIÓN 20%

1.060,00

1.060,00

1.060,00

3.180,00

VEC	6.360,00	6.360,00	6.360,00	19.080,00
------------	-----------------	-----------------	-----------------	------------------

Kontratuaren balio zenbatetsia, aldaketak barne, eta BEZa kanpo, **HEMERETZI MILA ETA LAUROGEI EUROkoa** (19.080,00 €) da.

Enpresa esleipendunak egin beharreko zerbitzuen kopurua ezin denez modu definituan ezarri SPKLren 204. Artikuluan, 33. xedapen gehigarrian eta AKPAren 4.1 eta 9.8 klausuletan ezarritakoaren arabera, kontratuaren gehieneko aurrekontua gehienez % 20 aldatu ahal izango da mantentze zuzentzailera bideratutako partiden kreditua agortzen denean. Edozein aldaketa egiteko, aldezturik aurrekontu-esleipena egin beharko da, ezarritako gehieneko aurrekontua agortu baino lehen.

E.- Kontsignazioa aurrekontua

Ondorengo sailkapenarekin zerikusia duten programako arlo ekonomiko guztiak:
 230-21101, 323-21101, 337-21101, 3321-21101, 3421-21101, 3423-21101, 920-21102 Y
 3422-21102.

Kontratu honen finantzaketaren % 100 udalarena izango da.

F.- Urteak

2026. urtea.

2027. urtea.

2028. urtea.

G.- Izapidetza

Arrunta.

H.- Prozedura eta esleipen forma

Irizpide anitzeko prozedura ireki arrunta.

I.- Esleipen elektronikoko sistema

Derrigorrezko erabilera.

J.- Esleipen irizpideak

Hona hemen kontratua esleitzeko oinarri izango diren eskaintzak baloratzeko irizpideak, garrantziaren eta haztapenaren arabera:

1. Automatikoki kuantifika daitezkeen irizpideak: gehienez 80 puntu.

- Eskaintza ekonomikoa: 60 puntu, gehienez.

Eskaintza ekonomikoak formula honen arabera baloratuko dira.

$$P = (Ob/Ov) \times 60$$

P= Kalkulatu gura den eskaintza zehatzaren puntuazioa

Ob= Prezio baxuena duen eskaintza

Ov= Baloratu beharreko eskaintza

Eskaintza ekonomikoan zehaztuko da prebentziozko mantentze-lanen mende dauden instalazio bakoitzeko zenbatekoa, eta mantentze-lan zuzentzaileetarako ezarritako zenbateko osoa batuko da. Hori guztia BEZik gabe gehituko da.

- Udalak premiazko kasuetan jarduteko egindako eskaerari erantzuteko denbora: 20 puntu, gehienez.

Eskaintzak honela baloratuko dira:

- Bi ordu baino gutxiago: 20 puntu.
- Bi eta lau ordu bitartean: 10 puntu.
- Lau eta sei ordu bitartean: 5 puntu.

Aurkeztutako proposamen guztien baja-ehunekoen batezbesteko aritmetikoa baino 20 puntu gehiagoko beherapena duten eskaintzak neurritz kanpokoak izango dira.

2. Modu ez automatikoan ebaluatzeko irizpideak: 20 puntu

- Zerbitzuen kudeaketa deskribatzen duen memoria: 20 puntu, gehienez.¹
 - Kontratua behar bezala gauzatzeko giza baliabideak eta baliabide materialak egokitzea eta deskribatzea. Giza baliabideak eta baliabide

¹ Memoria teknikoan ez da inola ere agertu behar automatikoki kuantifika daitezkeen irizpideen gutun-azalean baloratuko den gorabeherei erantzuteko denbora.

materialak zerbitzuan jartzea: 5 puntu

- Larrabetzuko udalerriko intrusioaren aurkako sistemak mantentzeko eta konpontzeko sistemaren deskribapena eta egokitzapena: 5 puntu
- Larrialdiei aurre egiteko zerbitzua egokitzea eta deskribatzea. Guardia-sistema. Baliabide mekanikoak eta giza baliabideak, larrialdi farmazeutikoen ondoriozko jarduera ez-programen kasuan: 5 puntu
- Prebentzio-jarduketan mantentze-lanen plangintza, mantentzearen xede diren aldiak eta kontzeptuak ezarriz: 5 puntu

Kudeaketa-planari eta hobekuntza-planari buruzko informazioa jasotzen duen dokumentuak gehienez 15 orri izango ditu, DIN A-4, alde bikoitzean (30 orrialde gehienez), eranskinak, aurkibideak, azalak edo bereizgailuak barne.

Automatikoki kuantifikatu ezin diren irizpideen balorazioan lortu beharreko gutxieneko puntuak: SPKLren 146.3 artikuluan xedatutakoaren arabera, balorazio orokorrerako onartuak izateko, pertsona eta enpresa lizitatzailerei eskatuko zaie modu automatikoan edo formularen bidez kuantifikatu ezin diren irizpideetan gutxieneko puntuazioa lortzea. Beraz, Kontratazio Mahaiak ez ditu kontuan hartuko irizpide subjektiboen atalean gutxienez 10 puntu lortzen ez dituzten pertsona edo enpresa lizitatzaileren proposamenak.

Lizitazio-prozeduratik kanpo uzteko arrazoia izango da automatikoki balora daitezkeen irizpideei buruzko informazioa sartzeari modu subjektiboan edo ez automatikoan ebalua daitezkeen irizpideei buruzko gutun-azalean.

K. Behin-behineko bermea

Ez da eskatuko.

L. Behin-betiko bermea

Esleipen zenbatekoaren %5 BEZ kenduta.

LL. Prezioen berrikusapena

Ez dagokio.

M. Aldaerak baimentzea

Ez da aldaketarik onartuko.

N. Betearazpen epea

Kontratuaren betearazpen epea hiru (3) urtekoa izango da kontratua formalizatzen den egunetik aurrera zenbatuta.

Ñ. Luzapen aukera

Ez

O. Betearazpen lekua

Intrusioaren aurkako alarmak: Eskola publikoa, Errebale jauregia, Anguleri jauregia, frontoi-kiroldegia, igerilekuak eta haurreskola.

Suteak itzaltzeko sistemak: Eskola publikoa, Errebale jauregia, Anguleri jauregia, Frontoi-kiroldegia, igerilekuak, haurreskola, Gure Etxea, Txokoa, Ludoteka, Udaletxea eta Futbol-zelaia.

Larrabetzuko udalerria.

P. Bermea eta jasotzeko epea

Bermearen epea sei hilabetekoa izango da, haren jasotze formaketik aurrera.

Q. Proposamenak aurkezteko epea.

Epea **15 egun naturalekoa** da, esleitze iragarkia kontratazioaren profilean argitaratzen den hurrengo egunetik aurrera zenbatzen hasita.

R. Proposamenak aurkezteko lekua eta edukia

Larrabetzuko Udaleko lizitazio plataforma.

Proposamenak aurkezteko modua. Hiru artxibo elektroniko aurkeztuko dira.

A GUTUN-AZAL ELEKTRONIKOA.- ERANTZUKIZUNPEKO DEKLARAZIOA (DEUC)

BAZPen I. eranskinarekin bat eginez kontratatzeko baldintzak bete egiten direnaren erantzukizunpeko deklarazioa.

Legetz eta kontratatzeko agiri honetan eskatzen diren baldintzak betetzen diren ikusteko

une erabakigarria proposamenak aurkezteko epea amaitzen den unea izango da.

B GUTUN-AZAL ELEKTRONIKOA.- AUTOMATIKOKI BALORATU EZIN DAITEZKEEN IRIZPIDEEI BURUZKO DOKUMENTAZIOA²

Gutun-azal honetan sartuko dira irizpide subjektiboak baloratu eta zenbatu ahal izateko derrigorrezko dokumentazioa, plegu honen karatularen J.2 atalean zehazten diren irizpide subjektibo edo ez-automatikoekin erlazioa dutenak.

C GUTUN-AZAL ELEKTRONIKOA.- AUTOMATIKOKI BALORATU DAITEZKEEN IRIZPIDEEI BURUZKO DOKUMENTAZIOA

C gutun-azalaren barruan proposamen ekonomikoa aurkeztuko da. Proposamen ekonomiakoa modu argian adierazi behar ditu proposatzen diren prezio unitario guztiak.

Gutun-azal bakoitzaren barnean, orrialde independente batean, dauden dokumentuen zenbakizko erlazio bat (aurkibidea) adierazi beharko da.

S. Publizitate gastuak

Pertsona edo enpresa kontratistaren kontura izango dira Aldizkari Ofizialetan, zein egunkarietan edota bestelako hedabideetan lizitazioaren argitarapenen ondorioz sor daitezkeen gastuak, 300 euroko gehienezko zenbatekoa arte.

T. Gaitasuna, derrigorrezko enpresari edo profesional gaikuntza eta kaudimena (Dokumentazio administratiboa).

T1. Gaitasuna.

BAZPen ezarritakoaren arabera.

T2. Kaudimen ekonomikoa eta finantzarioa, teknikoa eta profesionala.

1.- Kaudimen ekonomikoa eta finantzarioa honako baliabide baten edo batzuen bidez egiaztatu ahalko da:

- Kontratuak aipatzen duen esparruko urteko negozio-bolumena, enpresaburuaren eraketa edo jarduera hasieraren eta eskaintzak aurkeztearen daten arabera erabilgarri dauden azken hiruren arteko ekitaldirik onenari dagokionez,

² Bigarren artxiboak hirugarren artxiboari dagozkion datuak baditu, eskaintza baztertzeko arrazoia izango da.

kontratuaren urteko batez besteko balioaren behin eta erdi izan beharko da, hau da, gutxienez: 10.000,00 euro. Urteko negozio-bolumena Merkataritza Erregistroan onartu eta gordailututako urteko kontuen bidez egiaztatuko da enpresaburua erregistro horretan inskribatuta badago, eta hala ez bada, enpresaburua egon behar duen erregistro ofizialean gordailututakoen bidez. Merkataritza Erregistroan inskribatuta ez dauden banakako enpresaburuek Merkataritza Erregistroak legeztatutako inbentarioen eta urteko kontuen liburuen bidez egiaztatuko dute urteko negozio-bolumena.

- Lanbide-arriskuengatiko erantzukizun profesionaleko aseguru baten egiaztagiria, 300.000,00 eurokoa.

Kaudimena frogatuko da enpresaren negozio globalaren bolumena zein den adierazten duen enpresariaren deklarazio baten bidez. Edozein kasutan, Sektore Publikoaren Lizitatzailerak eta Enpresa Sailkatuen Erregistro Ofizialean egindako inskripzioak beti egiaztatuko du kaudimen ekonomiko eta finantzarioa edozein kontratazio organoren aurrean.

2.- Kaudimen tekniko edo profesionala:

Kontratuaren xedearen mota edo izaera bereko lanak egiten izandako esperientzia, gehienez ere azken hiru urteetan; esperientzia horretan, zenbatekoa, data eta hartzailea (publikoa edo pribatua) adieraziko dira, bai eta AZKEN HIRU URTEETATIK (3) lan gehien egin diren urtean metatutako urteko zenbatekoa kontratuaren batez besteko urteko aurrekontuaren % 70 edo handiagoa dela ere.

AZKEN HIRU (3) URTEETAN egindako zerbitzu edo lanik garrantzizkoenen zerrendaren bidez egiaztatuko da, horien zenbatekoa, egunak eta hartzaile publiko edo pribatuak ere aipatuta. Eskaintza aurkezten duen lizitatzailerak egiaztatu beharko du kontratu honen xedearen antzeko bi (2) zerbitzu gutxienez egin dituela.

Jasotzailea sektore publikoko erakunde bat bada, eskudun organoak bisatutako edo egiaztatutako agirien bitartez akreditatu beharko dira egindako lanak edo zerbitzuak; jasotzailea arlo pribatuko subjektua bada, horrek emandako ziurtagirien bidez, eta halakorik ez bada, enpresaburuaren deklarazioaren bidez.

Kontratista enpresa sortu berria denean, hau da, bost urte baino gutxiago dituenean, SPKLren 90. artikuluko 1. paragrafoko b) -tik i) -ra bitarteko idatz-zatietan aipatzen diren bitartekoetako baten bidez egiaztatuko da gaitasun teknikoa, eta ez da inola ere aplikatuko a) letran zerbitzu-kopuru jakin bat gauzatzeari buruz ezarritakoa.

U. Kontratazio profila

www.Larrabetzu.eus

V. Azpikontratazioa

Ez da onartuko

W. Kontratuaren betearazpen baldintza bereziak

- Sozialak:

Kontratuaren exekuziora lotuko den pertsonala enpresa esleipendunaren menpe egongo da soilik. Enpresa horrek, enpresari bezala dagozkion eskubide eta betebeharrak guztiak izango ditu, lan-araudi, gizarte-segurantzak, laneko segurtasun, higiene eta arriskuen prebentziorako araudian ezarritakoa eta indarrean dauden baldintza guztiak bete beharko dituelarik. Era berean, bere menpeko langileriatik eratorritako tributu zein obligazio fiskalak bete beharko ditu eta horretaz gain, enpresa edota pertsona kontratista eta bere pertsonalaren arteko erlaziotik salbuetsita geratuko da Udala.

Lizitatuzaileek kontratuaren objektuaren jardura burutzen duten langileei aplikatuko zaizkien lan-hitzarmenari buruzko erantzukizunpeko deklarazioa aurkeztuko dute, eta kontratua esleitu ondoren, langile horiei ezartzen zaizkien lan-baldintzei buruzko edozein informazio jakinaraziko diote udalari honek hala eskatzen duenean.

Entitate esleipendunak, kontratuaren betearazpena ematen den artean, aplikagarri den lan-hitzarmenean edo enpresa itunean zehaztutako soldata ordaindu beharko du, langilearen kategoria profesionalari dagokiona, ezin izango delarik lan-hitzarmenak zehaztutako soldata baino baxuagorik ezarri.

Enpresa esleipendunak ordainketa egokia egiteko konpromisoa hartuko du, eta modu zuzenean jasango du, udaletxeari ezin izango diolarik inolako kasutan traslatatu, lan baldintza edo soldatetan ematen den edozein hobekuntzaren kostua, hala hobekuntza hori lan-hitzarmen, pakto zein edozein akordiotik eratorria izan, edo beste edozein inguruabarretik eratorria izan.

Enpresa edo pertsona kontratista lan arloko jurisdikzioaren aurrean erantzule izango da bere menpeko langileek dagozkien funtzioak egiterakoan izan ditzaketen istripuen gainean. Zentzu horretan, enpresak edo pertsona kontratistak bere menpeko pertsonalari beharrezkoak diren segurtasun neurriak ezarri beharko dizkie, eta lan osasun eta segurtasunaren atalean aplikagarri diren xedapenak bete beharko ditu.

Zerbitzu kontratua amaitzean ezingo da eman kontratuaren objektu diren lanak egin dituzten pertsonen kontsolidaziorik administrazio kontratugilearen pertsonal bezala.

Enpresa adjudikaziodunek erantzukizun zibileko aseguru bat eduki beharko dute indarrean, gerta daitezkeen ezbeharrei aurre egiteko.

Baldintza horiek kontratuko funtsezko obligaziotzat jotzen dira; beraz, obligazio horiek ez betetzeak kontratua suntsiaraztea ekar dezake, Sektore publikoko kontratuen Legearen testu bateginaren 211 artikuluari jarraiki.

- Zerbitzuaren kalitatea kontrolatzeko ekonomikoak:

Zerbitzua erregularitasunez eta etengabe emateko eskubidea. Inola ere ezin izango da zerbitzua eten, kontratazio-organoak berariaz eta arrazoituta eta interes publikoko arrazoi justifikatuagatik hala erabakitzen duenean izan ezik.

Baldintza horiek kontratuko funtsezko obligaziotzat jotzen dira; beraz, obligazio horiek ez betetzeak kontratua suntsiaraztea ekar dezake, Sektore publikoko kontratuen Legearen testu bateginaren 211 artikuluari jarraiki.

- Ingurumen-betebeharrak

Adjudikazioduna behartuta egongo da kontratua gauzatzean sortutako hondakinen gaikako bilketa egiteaz, batez ere ordezkaturako edo erretiratutako elementuena eta material berrien, ordezeko piezen eta instalaturako piezen ontzi hutseena.

Era berean, hondakinak kudeatu edo kendu beharko ditu, dagozkien edukiontzietan uzteko, edo, hala badagokio, garbigunean edo hondakinak kudeatzeko beste sistema baimendu batean.

Baldintza horiek kontratuko funtsezko obligaziotzat jotzen dira; beraz, obligazio horiek ez betetzeak kontratua suntsiaraztea ekar dezake, Sektore publikoko kontratuen Legearen testu bateginaren 211 artikuluari jarraiki.

- Hizkuntza betebeharrak.

Kontratuaren zerbitzu hizkuntza nagusia euskara izango da, beraz, erabiltzaileekin harremana euskaraz izango da eta euskaraz izatea sustatuko da.

Udalarekiko kontratu honen bidez sortzen diren ahozko zein idatzizko komunikazioak euskaraz izango dira.

Hizkuntza paisaiari dagokionez errotuluak, oharrak, materialak eta gainerako komunikazio orokorrak piktograma bidez edo eta euskaraz egingo dira.

Baldintza horiek kontratuko funtsezko obligaziotzat jotzen dira; beraz, obligazio horiek ez betetzeak kontratua suntsiaraztea ekar dezake, Sektore publikoko kontratuen Legearen testu bateginaren 211 artikuluari jarraiki.

- Berdintasun klausulak

Enpresa esleipendunak emakume eta gizonen arteko tratuan, enplegurako sarreran, klasifikazio profesionalean, formakuntza, soldatak etab.etan aukera berdintasuna bermatuko du.

Enpresa esleipendunaren plantillarako, emakumeen eta gizonen arteko berdintasun-printzipioa aplikatuko dela bermatuko da, honako hauekin lotutako politiketan: prestakuntza, langileen hautaketa, sailkapen edo kategoria profesionalak, arreta, mailaz igotzea, soldatak, egonkortasuna edo lanean jarraitzea, ordezkaritza, lan-segurtasuna eta -osasuna, eta lanaldiaren iraupena eta antolamendua.

Kontratua gauzatzeko langile berriak kontratatu behar badira eta enpresa kontratistak plantillan emakumeen ordezkaritza desorekatua badu, kontratua gauzatzeko epean zehar, lehentasuna eman beharko dio emakumeak kontratatzeari. Plantilla desorekatutzat joko da langile guztien % 50etik beherako emakumeen ordezkaritza duena.

Baldintza horiek kontratuko funtsezko obligaziotzat jotzen dira; beraz, obligazio horiek ez betetzeak kontratua suntsiaraztea ekar dezake, Sektore publikoko kontratuen Legearen testu bateginaren 211 artikuluari jarraiki.

- Ordaintzeko modua

Hiru hilean behin, prebentziozko mantentze-lan gisa emandako zerbitzuen faktura aurkeztu beharko da, eta mantentze-lan zuzentzaileen zerbitzuek faktura independentea izango dute (aurkeztutako albaranaren zenbakia eta egindako zuzenketaren deskribapena adierazi beharko dira).

Gauzatutako jarduketa unitario bakoitzari dagokion faktura aurkeztu ondoren ordainduko da prezioa, betiere jarduketa hori udaleko zerbitzu teknikoek onartu eta egiaztatu badute, AKPPn zehaztutakoaren arabera eta banku-transferentzia bidez.

Pertsona edo enpresa kontratistak formatu elektronikoa erabili beharko du fakturak egiteko. Faktura elektronikoak Facturae 3.2 atalean ezarritako formatura egokituko dira, eta sinadura elektronikoa aurreratu batekin sinatuko dira, baliozkotutako ziurtagiri batean oinarrituta.

Pertsona edo enpresa kontratistak faktura elektronikoa aurkeztuko du Larrabetzuko Udalaren webgunean dagoen Faktura Elektronikoen Sarrera Puntu Orokorren bidez.

Faktura organo hartzaileari behar bezala jaulki ahal izateko, honako hau adieraziko da:

Kontabilitate publikoaren organo eskuduna: kontu-hartzailletza.

Kontratazio organoa: Alkatetza

Fakturaren organo hartzailea: Idazkaritza-Kontuhartzailletza.

- Lanen jabetza:

Kontratua gauzatzean egiten diren ikerketa eta dokumentu guztiak Larrabetzuko Udalarenak izango dira. Honek kopia, argitaratu eta zabaltzeko ahal izango ditu, osorik edo zati batean, lanen esleipendun den pertsonak edo enpresak aurkaratzeko eskubiderik izan gabe.

Pertsona edo enpresa esleipendunak ezin izango du, ez osorik ez zati batean, ez zuzenean, ez zeharka, kontratua gauzatzearen ondorioz egindako ikerketa eta dokumentazioa erabili edo zabaltzeko kontratazio-organismoaren berariazko baimenik gabe.

Kontratuaren xedea jabetza intelektualaren edo industrialaren eskubideak babestutako autoreztza bada, enpresa edo pertsona kontratistak eskubide administratiboko kontratatzaileari eman beharko dio.

- Kontratua suntsiarazteko kausa zehatzak dira:

- SPKLren 221 artikuluetan zehaztutakoez gain, zerbitzu kontratuarentako 313. Artikuluan espreski xedatutakoak.
- Kontratuaren xede den prestazioa eta eskaintza jasotakoa behin eta berriz ez betetzea edo gaizki betetzea.
- Kontratuko funtsezko betebeharrak, pleguetan halakotzat ezarri direnak, ez betetzea.